

Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень»  
на объект строительства «Жилой дом ГП-54  
в жилом районе «Восточный-2» г. Тюмень, I очередь

Свидетельство о государственной регистрации: ЕГРЮЛ 1067203315321 (свидетельство серия 72 N 001542236 выдано 23 августа 2007 г. Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Тюмени N 3). ИНН/КПП 7202149503/720201001 (свидетельство серия 72 N 000635798 выдано 08 июня 2006 г. ИФНС России по г. Тюмени N 2).

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Объект строительства: строительство многоквартирного девятиэтажного двухсекционного кирпичного жилого дома ГП-54, со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже.

Срок строительства: начало - 4-й квартал 2007 г.; окончание - 3-й квартал 2010 г.

Государственная экспертиза проекта произведена на 21.02008 г. N 72-1-4-026-08 от 21 февраля 2008 г.

Автор проекта: ЗАО «Институт «Тюменькоммунстрой»

Номер проекта: 408-01-54-01,02

В состав, жилого дома входят следующие объекты, подлежащие передаче, участникам долевого строительства после ввода в эксплуатацию:

Жилые помещения, количество квартир - 80 шт/, в том числе:

- однокомнатных общей площадью 45,7 кв.м., в том числе жилой площадью 16,10 кв.м. - 16 шт.;

- однокомнатных общей площадью 45,02 кв.м., в том числе жилой площадью 17,27 кв.м - 16 шт.;

- однокомнатных общей площадью 41,52 кв.м., в том числе жилой площадью 17,27 кв.м. - 16 шт.;

- двухкомнатных квартир общей площадью 71,86 кв.м., в том числе жилой площадью 35,39 кв.м – 16 шт.;

- трехкомнатных квартир общей площадью 100,25 кв.м. в том числе жилой площадью 59,01 кв.м. - 16 шт.

Общая площадь офисных помещений – 535,11 кв.м.

Жилой дом оборудован лоджиями, лифтами, мусоропроводом, радио, телефонная сеть, телевидение от общей антенны.

Фундамент: монолитные железобетонные ленточные ростверки.

Стены: кирпичные.

Перекрытие: сборные железобетонные многпустотные панели по серии 1.141-1.

Кровля: плоская, совмещенная, из направленных материалов «Изопласт» по ТУ 5774-005-05766480-94, с внутренним водостоком.

Полы: затирка цементом.

Энергосбережение на напряжение 0,4 кВ типа 2БКТП.

Холодное и горячее водоснабжение от существующего центрального теплового пункта.

Отопление от центральных городских сетей.

Внесение изменения «О величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, кредиторской задолженности».

Показатели деятельности ОАО «Жилищная социальная ипотека-Тюмень»:

- финансовый результат текущего года (тыс. руб.): – 21670,

- размер кредиторской задолженности (тыс. руб.): 112803.

*Генеральный директор ОАО «Жилищная социальная  
ипотека-Тюмень» С.А. БЕЛОВ*